



Organisation und Bauinformatik 

BESSER ZUSAMMENARBEITEN MIT DEM MODERN WORKPLACE BAU

Erfolgsgeschichte Neidhardt Grundbau GmbH
und AARSLEFF Grundbau GmbH



***Modern Workplace ist nicht
nur ein Arbeitsmodell,
sondern eine Philosophie.***

• **Thomas Kuhlenkamp**
IT-Leitung
AARSLEFF Spezialtiefbau GmbH



Neidhardt Grundbau GmbH und AARSLEFF Grundbau GmbH, Hamburg



AARSLEFF

www.aarsleff.de

Unter dem Dach der AARSLEFF Spezialtiefbau GmbH ist die Neidhardt Grundbau GmbH seit 1984 erfolgreich im Spezialtiefbau zu Hause. Ob Verankerung einer tiefen Baugrube oder nachträgliche Pfahlgründung im Keller, im Hochgebirge oder unter Wasser, ob im Hamburger Hafen oder in Nordirland. Gründungen sind seit 1972 auch das Spezialgebiet der AARSLEFF Grundbau GmbH. Im Einklang mit dem dänischen Mutterkonzern Per AARSLEFF Holding A/S bringen

Mehr „Wir-Gefühl“ für die AARSLEFF Gruppe mit dem Modern Workplace Bau

Die Besonderheiten einer Unternehmensgruppe mit fünf Töchtern in ganz Deutschland liegen auf der Hand: die Nutzung von Synergieeffekten mit einer umfassenden Expertise in den jeweiligen Segmenten in einem bundesweiten Netz, das von der Projektplanung bis zur Projektumsetzung alles bieten kann. Dabei sind eine kontinuierliche Projekttransparenz sowie Echtzeit-Dokumentation das A und O. Die Geschäftsführung der zwei größten Baubetriebe der Gruppe, Neidhardt Grundbau GmbH und AARSLEFF Grundbau GmbH, hat den Bedarf an einer unmittelbaren, effizienten Kommunikation und Zusammenarbeit zwischen Büro und Baustelle schnell erkannt. Ortsunabhängig, schnell und mobil soll es sein und dabei zu jeder Zeit sicher. Um unterschiedliche Unternehmen an verschiedenen Standorten mit einer jeweils eigenständigen Arbeitsweise und Toolausstattung zusammenzubringen und einen gemeinsamen Arbeitsplatz zu entwickeln, wurde die Entscheidung getroffen, die eigene Digitalisierung durch geeignete Software-Lösungen integriert in den Modern Workplace Bau von BRZ zu intensivieren. Thomas Kuhlenkamp, IT-Leiter der AARSLEFF Spezialtiefbau GmbH: „Wichtig war uns, von Insellösungen zu einem zukunftssicheren, flexiblen Gesamtkonzept zu kommen.“

Schluss mit lokal abgespeicherten Excel-Tabellen, die heruntergeladen, bearbeitet, hochgeladen und per E-Mail versandt werden, um dann die Prozedur erneut zu beginnen. Keine Telefonabfragen nach den aktuellen Projektständen und keine Mehrfachversionen von Dokumenten zwischen den Unternehmen. Erst recht nicht an den Mutterkonzern, der bereits mit Microsoft 365 arbeitet – das „Wir-Gefühl“ muss her.



***Modern Workplace ist nicht
nur ein Arbeitsmodell,
sondern eine Philosophie.***



auch die zwei Tochterunternehmen in Deutschland mit ihren insgesamt 140 Mitarbeitenden die Digitalisierung voran. Ziel ist es, sowohl intern als auch firmenübergreifend effizienter und schneller miteinander zu kommunizieren und zusammenzuarbeiten. Der Modern Workplace Bau schafft die idealen Voraussetzungen für die Erfordernisse im Baubetrieb. BRZ unterstützt dabei zum einen mit den darauf zugeschnittenen Microsoft-Anwendungen in der Azure-Cloud und zum anderen mit den individuellen und bauspezifischen Anwendungsmöglichkeiten in Form von PowerApps.

Thomas Kuhlenkamp, IT-Leiter der AARSLEFF Spezialtiefbau GmbH, berichtet von der Einführung und dem Nutzen des Modern Workplace für den Baubetrieb und was die Beinaheunfall-App damit zu tun hat.

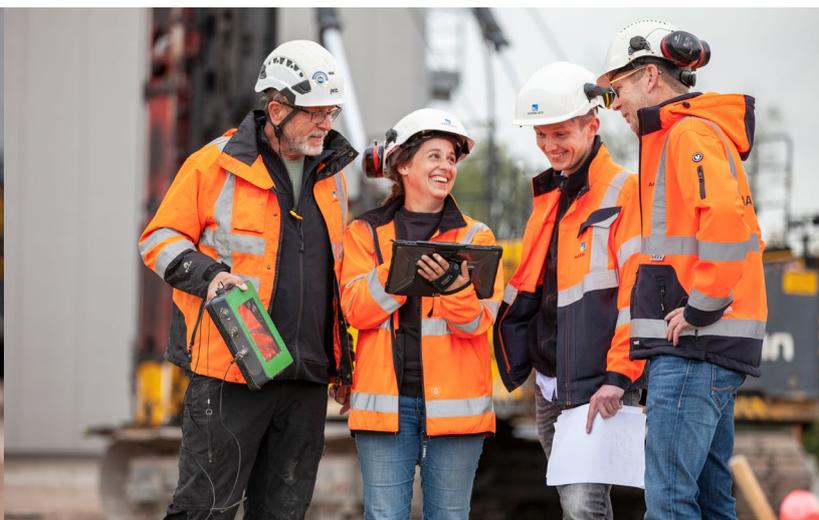


„Es ist nicht einfach nur IT, es ist ein Überdenken der eigenen Prozesse.“

Gemeinsam mit den Geschäftsführern Tim Neidhardt und Peter Wardinghus gingen die Expertinnen und Experten von BRZ in die Konzeptionierung. Die nächsten Schritte auf dem Weg zum Modern Workplace Bau wurden definiert und der Zeitplan erstellt. Geprägt von den drei Kernaspekten Mobilität, Cloud und Sicherheit bilden Microsoft 365 und die Azure-Cloud das Fundament. Im Fokus: Welche technischen Voraussetzungen müssen gegeben sein, damit die Schwestertfirmen eingebunden werden, und wie müssen die zukünftigen Strukturen aussehen, um die eigenen Prozesse zu optimieren? Nachdem die technische Grundlage durch Konsolidierung der verschiedenen Systeme der Firmen erfolgte, begann die systematische Umsetzung mithilfe von Evaluierungs-Workshops mit Vertretenden der Schlüsselrollen aus allen Unternehmensbereichen. Aufgeteilt in verschiedenen Arbeitsgruppen wurden bestehende Prozesse, Tools, genutzte Hardware und die Kommunikation für die bauspezifischen Anforderungen beleuchtet. Das Ergebnis: Ein zugeschnittenes Einführungskonzept sowie die Schulung der Key-User, die als „Champions-Netzwerk“ eine Multiplikatoren- und Helferrolle einnahmen, um auf die individuellen Bedürfnisse und auch Sorgen der Mitarbeitenden einzugehen. „Jeder muss abgeholt werden, die Innovationstreibenden genauso wie die Zurückhaltenden. Das Gießkannenprinzip funktioniert nicht“, berichtet Thomas Kuhlenkamp.

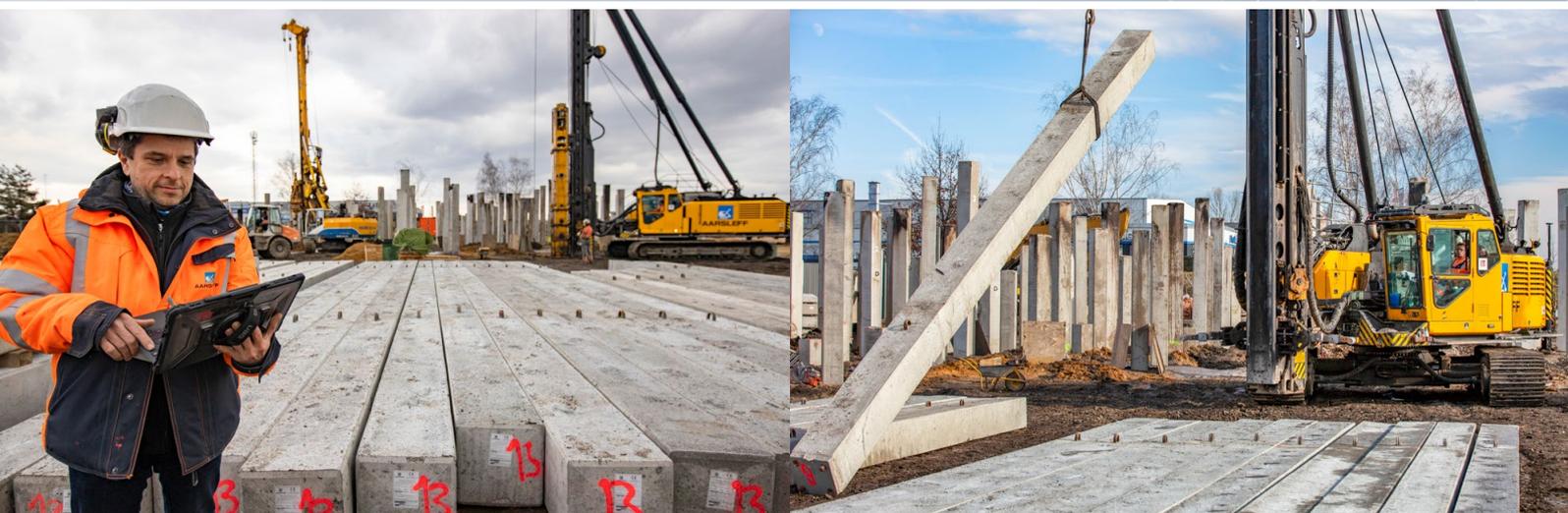
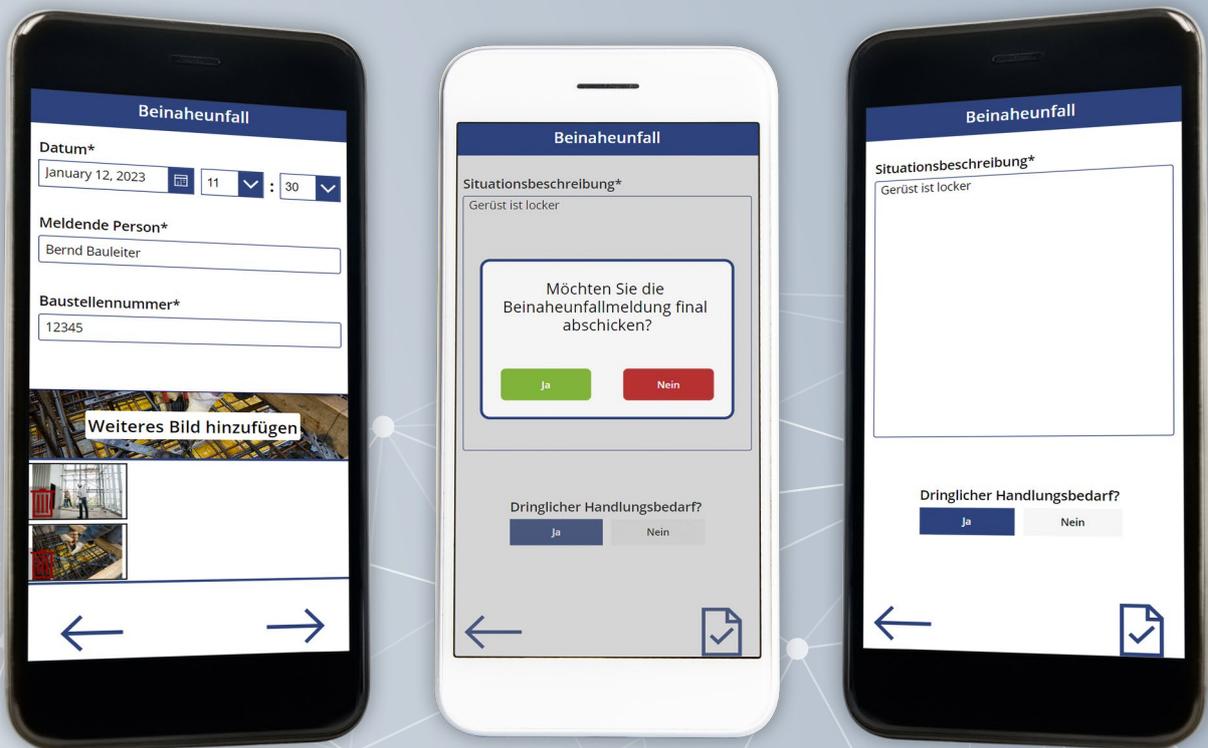
Spürbarer Nutzen schafft Akzeptanz und Lust auf mehr

Das bauspezifische und von BRZ vorgedachte Zusammenwirken der Microsoft-Tools mit MS Teams, OneDrive, Planner und SharePoint im Modern Workplace Bau gestaltet die Projektarbeit neu und erleichtert damit nicht nur den Arbeitsalltag, sondern ist aus diesem auch nicht mehr wegzudenken. Thomas Kuhlenkamp erklärt, wie die Integration des Modern Workplace Bau in der Projektarbeit aussieht: „Bei einer Angebotsanfrage wird das Projekt über eine digitale Bauakte in Microsoft Teams angelegt. Entwickelt sich das Angebot zum Auftrag, wird es in die digitale Bauakte übernommen, in der alle Projektbeteiligten also Bauleitung, Poliere, Buchhaltung usw. Zugriff erhalten. In der Bauausführung werden die Prüfprotokolle von einer Baustelle zentral in Teams gesteuert, worauf alle gleichzeitig zugreifen und Änderungen nachvollziehbar versioniert vornehmen können. Es herrscht richtig Leben im Ordner.“ Kuhlenkamp ergänzt, dass sich die Kommunikation nicht nur im Projekt stark verbessert hat, sondern auch abteilungs- und firmenübergreifend. Häufig sind keine E-Mails mehr nötig, und gewohnte Prozesse konnten mit nur kleinen Anpassungen optimiert und verschlankt werden. Der Projektablauf ist einheitlicher und damit effizienter. Und das ist sofort spürbar und bestärkt die Kolleginnen und Kollegen darin, Abläufe immer weiter zu optimieren“, so der IT-Experte.



Unfälle vermeiden mit der Beinaheunfall-App

Der Modern Workplace Bau von BRZ schafft nicht nur eine vorgedachte und angepasste Arbeitsumgebung, sondern bietet Raum für individuelle Gestaltung. Das ermöglichen beispielsweise Microsoft PowerApps für bauspezifische Anforderungen. So entstand auch die Beinaheunfall-App. Allein im Jahr 2021 wurden 118.171 Arbeitsunfälle auf Baustellen in Deutschland gemeldet. Um dem entgegenzuwirken, wurde bei AARSLEFF eine Beinaheunfall-App entwickelt. Mit dieser App können Mitarbeitenden auf der Baustelle mögliche oder tatsächliche Gefahrenquellen dokumentieren und melden, um einen Unfall gar nicht erst entstehen zu lassen. Der Wunsch kam proaktiv aus der Abteilung für Arbeitssicherheit, um schnell und unmittelbar Informationen einzusenden, wann, wo und welche Gefahren auf der Baustelle lauern. „Generell ist die Wirkungsabsicht der App mit einer Firewall vergleichbar, um Menschen im Vorfeld vor Gefahrenquellen fernzuhalten und die Arbeitsbedingungen damit nachhaltig zu verbessern.“



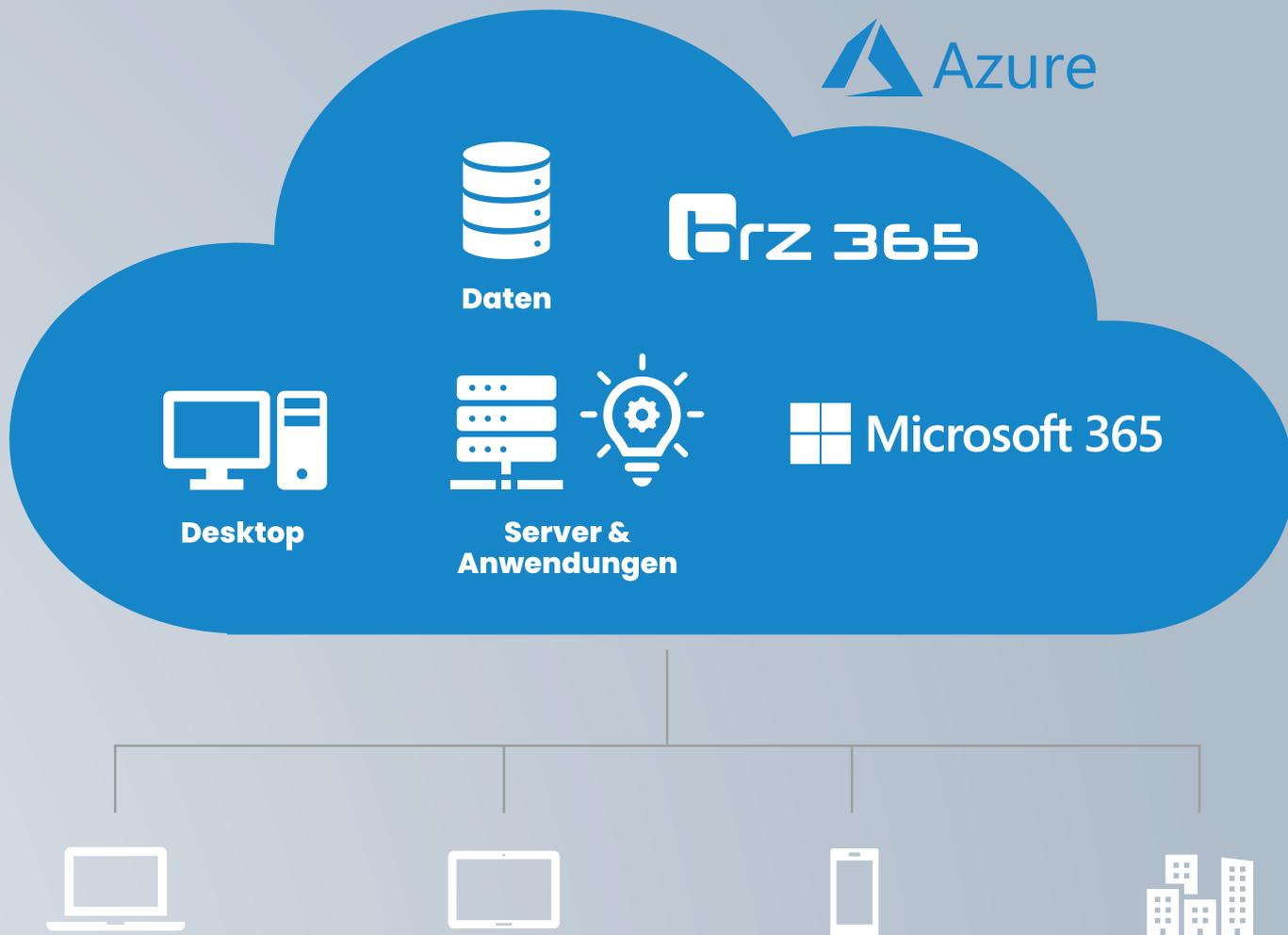
Das gesamte Unternehmen „cloud-ready“ machen mit „IT goes Azure“

Die Unternehmensgruppe wächst, und jede Tochterfirma arbeitete bisher mit einer eigenen IT-Struktur und eigenen Terminalservern. Hier war schnell klar, dass die Konsolidierung unausweichlich ist, um die Verschlinkung der Prozesse und die ortsungebundene Zusammenarbeit weiter voranzubringen. Die lokal gespeicherten Daten werden in die Microsoft Azure-Cloud umgezogen, und damit die verbundene Administration und das Monitoring ausgelagert – aber nicht aus der Hand gegeben. „Das ist eine enorme Erleichterung, wenn nicht jeden Tag eine Checkliste zur Kontrolle der eigenen Server im Keller durchgegangen werden muss. Aus drei bis vier Datenbanken haben wir eine gemacht und können jetzt ganz einfach per E-Mail-Benachrichtigungen die Auslastung einsehen“, erklärt IT-Leiter Kuhlenkamp. Er erinnert sich: „Auch hier haben wir gemeinsam mit BRZ intensive Workshops durchgeführt, um veraltete Infrastrukturen nicht einfach zu übernehmen, sondern gleich zu optimieren. Der Datenumzug erfolgte am Wochenende, und am Montag waren alle arbeitsfähig. Die Performance konnte deutlich gesteigert und Abhängigkeiten reduziert werden. Das freut einen IT-ler immer sehr“. Der Vorteil der Azure-Cloud zeigt sich neben der problemlosen Integration in die Microsoft-365-Welt auch in der flexiblen Skalierung, der zentralen Verfügbarkeit der Daten und ganz wichtig – der Datensicherheit. Eine umfängliche IT-Sicherheitsberatung sowie die Einführung diverser Security-Mechanismen an allen Standorten bieten bestmöglichen Schutz.

„Man muss ein offenes Mindset haben, um Prozesse neu zu denken und anzugehen.“

Eine offene Grundhaltung gegenüber neuen Prozessen ist die Basis und die überzeugenden Erfolge sind der Turbo, um das Arbeiten in der Cloud mit weiteren Ideen voranzubringen. Auf dem Plan steht die Implementierung weiterer übergreifender Prozesse sowie der Einsatz von Formularen. Auch die Einführung der Teams-Telefonie und die gezielte Nutzung der dynamischen Auswertungen der Business Intelligence-Lösung BRZ 365 Geschäftsanalytik sind wichtige Themen, die auf der Agenda stehen, um Stück für Stück ein modernes, digitales und vor allem zukunftssicheres Arbeiten, angepasst an die Anforderungen der Baubranche, zu schaffen. „Wir haben den Modern Workplace Bau mittlerweile in unseren Alltag integriert, aber wir wissen auch, dass noch so viel mehr möglich ist, und wir sind motiviert, uns Schritt für Schritt noch besser für eine digitale und moderne Zukunft aufzustellen“, so Thomas Kuhlenkamp.



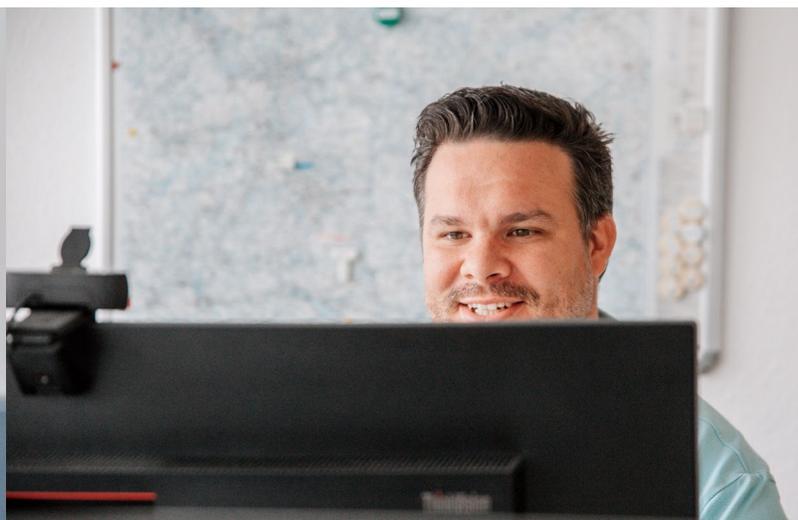


Vorteile der digitalen Arbeitsplattform Modern Workplace Bau

- » **Transparenz über alle Abteilungen (und Tochterunternehmen)**
- » **Mobiles Arbeiten an unterschiedlichen Geräten und Orten**
- » **Verfügbarkeit der Daten für alle Projektbeteiligten**
- » **Anpassung an baubereichenspezifische Anforderungen**
- » **Schnelle und effiziente Kommunikation und Zusammenarbeit**
- » **Nutzung von PowerApps für individuelle Aufgabenstellungen**
- » **Flexibles und sicheres Arbeiten und Abrufen aller Daten in der Cloud**



brz.eu/modern-workplace



Sie möchten mehr zu den Vorteilen der
eingesetzten Lösungen erfahren?

BRZ Deutschland GmbH

Rollnerstraße 180
90425 Nürnberg
Tel.: +49 911 3607-899
E-Mail: info.de@brz.eu
www.brz.eu/de

Vereinbaren Sie jetzt Ihr persönliches Beratungsgespräch:

E-Mail: info.de@brz.eu
Tel.: +49 911 3607-899